

Mandátna zmluva č. 5515-09-000-17-90

podľa § 566 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

ČI.I. ZMLUVNÉ STRANY

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| 1. MANDANT | : | Trenčiansky samosprávny kraj |
| Sídlo | : | K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín |
| Štatutárny zástupca | : | Ing. Jaroslav Baška – predseda TSK |
| Vo veciach zmluvy oprávnený : | : | Ing. Jaroslav Baška – predseda TSK |
| V technických otázkach . | : | Ing. Rastislav Šepták – vedúci odboru investícií životného prostredia a územného plánovania |
| IČO | : | 361 266 24 |
| DIC | : | 2021613275 |
| Bankové spojenie | : | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu | : | 7000504489/8180 |
| IBAN | : | SK51 8180 0000 0070 0050 4489 |
| (ďalej len „objednávateľ“) | | |
| 2. MANDATÁR | : | PIO KERAMOPROJEKT, a. s. |
| Sídlo | : | 911 48 Trenčín, Dolný Šianec 1013/1 |
| Štatutárny zástupca | : | RNDr. Ing. Pavel Mikuláš |
| | | predseda predstavenstva |
| Vo veciach zmluvy oprávnený: | | RNDr. Ing. Pavel Mikuláš |
| V technických otázkach . | : | Ing. Henrich Pavlík |
| IČ DPH | : | SK 2020 176 543 |
| IČO | : | 36 308 862 |
| Zapísaná v obchodnom registri. | : | Okresný súd Trenčín odd. Sa., v l. č. 10184/R |
| DIC | : | 2020 176 543 |
| Bankové spojenie | : | Všeobecná úverová banka, a. s. |
| Číslo účtu | : | 135 162 0759/0200 |
| IBAN | : | SK26 0200 0000 0013 5162 0759 |

ČI.II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Mandatár sa zavazuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta, a na jeho účet jeho menom vykoná a zariadi inžiniersku činnosť na stavbe

Rekonštrukcia monobloku a rozvodov IS NsP Prievidza (Operačné sály) – inžinierska činnosť – zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia

- zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia stavby
- spolupráca s investorom pri splnení požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného rozhodnutia

- účasť na vyhodnotení skúšobnej prevádzky
- spolupráca s prevádzkovateľom pri garančných skúškach

2.2 Mandant sa zavazuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandátárovi dohodnutú odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve uhradí mu vopred dohodnuté náklady nevyhnutne vynaložené pri plnení tejto zmluvy.

Čl.III. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zavazuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a rozhodnutiami oprávnených orgánov a organizácií.
- 3.2 Pokiaľ za trvania tejto zmluvy uzatvorené dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa mandant upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia
- 3.3 Odborné inžinierske činnosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami mandanta
- 3.4 Predmet tejto zmluvy je splnený vzájomným odsúhlasením výkonov mandátára zo strany mandanta
- 3.5 Ak mandant uplatní právo odstúpiť od zmluvy kedykoľvek podľa § 574 Obchodného zákonníka, t.j. pred splnením v zmysle bodu 4.4 tohoto Článku, zmluvné strany vzájomne ocenia rozsah už vykonaných činností
O tom vyhotovia písomný zápis, ktorý bude podkladom pre úhradu vynaložených nákladov. Nárok na odplatu pre mandátára tým nie je dotknutý.

Čl.IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje, že činnosti podľa tejto zmluvy pre mandanta vykoná:
- **priebežne do ukončenia kolaudácie**
- 4.2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve v súlade s harmonogramom
- 4.3 Pokiaľ nebude dodržaný termín plnenia niektorej z dielčích inžinierskych činností alebo nebude dosiahnutý cieľ, ku ktorému je inžinierska činnosť smerovaná z dôvodov ktoré sú na strane mandanta, zhotoviteľa stavby, alebo tretej strany, nie je mandatár v omeškaní
- 4.4 O dobu omeškania spolupôsobenia mandanta sa predlžuje lehota plnenia mandátára

Čl. V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

5.1 Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa východiskových podkladov obdržaných od mandanta

V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zavazuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, najmä od zhotoviteľa stavby. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

Doklady podľa §17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. potrebné ku kolaudácii

- Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
- Doklad o spracovaní výsledného operátu merania a zobrazovania predmetov skutočného vyhotovenia stavby (pri podzemných sieťach ešte pred zasypaním).
- Ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavbu.
- Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby.
- Doklady o výsledku predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
- Projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
- Výkresy, v ktorých sú vyznačení zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby (projekt skutočného vyhotovenia potvrdený zhotoviteľom).
- Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- Stavebný denník.
- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- Doklady o spôsobilosti vykonávať vybrané práce, napr. zvaračský preukaz a pod.
- Vyhodnotenie splnenia podmienok stavebných povolení a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií v stavebnom konaní s dokladovaním ich splnenia, napr. dokladovanie nakladania s odpadmi - vážne lístky, faktúry, oznámenia o začatí stavby a nahlásenia zhotoviteľa a pod.
- Poprípade ďalšie doklady, napr.
 - energetický certifikát
 - doklady z vykonania meraní v súvislosti s uvedením zdrojov znečisťovania do ovzdušia
 - doklady z akustických meraní v zmysle príslušnej legislatívy a povolení na výstavbu
 - preukázanie splnenia podmienok na obmedzenie ožiarenia radónom
 - validačný protokol
- a iné

Účast' mandanta na kolaudačnom konaní

ČI.VI. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena predmetu zmluvy v rozsahu ČI. II tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18 /1996 Zbierky zákonov o cenách
- 6.2 Podkladom pre úhradu bude faktúra s náležitosťami daňového dokladu vystavená mandatórom po splnení jednotlivých častí predmetu zmluvy
Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia mandantovi
- 6.3 Celková cena činí:
- | | |
|------------------------------------|-------------------|
| základná cena | :20 000,-€ |
| daň z pridanej hodnoty 20 % | : 4 000,-€ |
| cena celkom | :24 000,-€ |

V prípade zmeny zákona upravujúceho výšku DPH, bude cena upravená v súlade s týmto zákonom

- 6.4 Podkladom pre úhradu ceny za inžiniersku činnosť – zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia budú faktúry vyhotovené zhotoviteľom nasledovne:

Rok	Dátum	bez DPH v €	DPH v €	s DPH v €
2017	30.11.2017	10 000,00	2 000,00	12 000,00
2018	pri ukončení stavby (odovzdanie a prevzatie stavby)	10 000,00	2 000,00	12 000,00

Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi

- 6.5 V cene nie sú zahrnuté náklady, ktoré mandatár vynaloží pri plnení svojho záväzku (správne a iné poplatky), tieto je povinný mandant uhradiť po ich vyúčtovaní
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neplnenia môžu byť uplatnené nasledovné zmluvné pokuty:
- a/ 0,05% za každý deň omeškania z hodnoty oneskorene vykonaného úkonu alebo činnosti, ktoré mal mandatár vykonať v prospech mandanta
- b/ 0,05% za každý deň omeškania úhrady faktúry
- Možnosť iného dojednania nie je v odôvodnených prípadoch vylúčená.
- 6.7 Mandatár zodpovedá za úplnosť a správnosť vykonaného a zariadeného predmetu zmluvy V prípade neúplného alebo nesprávneho vykonania a zariadenia predmetu zmluvy zodpovedá Mandatár za spôsobenú škodu
- 6.8 V prípade omeškania Mandatára s vykonaním akéhokoľvek úkonu alebo činnosti, ktoré mal mandatár vykonať v prospech mandanta, ako aj v prípade vykonania a zariadenia neúplného alebo nesprávneho predmetu zmluvy, má mandant nárok na primeranú zľavu z ceny predmetu zmluvy Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok mandanta na náhradu škody.
- 6.9 Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne zmluvnej strane z nesplnenia povinností upravených zmluvou druhou zmluvnou stranou, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené

Čl. VII. PLNÁ MOC

- 7.1 Na obstaranie záležitostí mandanta uvedených v predmete tejto zmluvy udeľuje mandant mandatárovi plnú moc. Vystupovanie mandatára za mandanta bude nasledovné
- Trenčiansky samosprávny kraj zastúpený PIO KERAMOPROJEKT, a s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín. Úkony mandatára takto urobené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

Čl. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou budú zabezpečené podľa tejto zmluvy
- 8.2 Mandatár nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval
- 8.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roka odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný vykonať bezodkladne, písomne, do rúk zástupcu mandatára vo veciach technických.
- 8.4 Mandatár má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku, alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

Čl. IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1 Táto zmluva môže byť menená iba písomnými dodatkami, takto výslovne označenými, bežne číslovanými a podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Činnosť na ktorú sa mandatár zaviazal je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami.
- 9.3 Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné a v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas
- 9.4 Mandant sa zavazuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na mandátára. Mandant je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu sa s plnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve
- 9.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby požiadali súd o rozhodnutie.
- 9.6 Mandant môže zmluvu vypovedať v dvojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť odo dňa jej doručenia mandatárovi. Počas výpovednej lehoty musí mandatár plniť svoje povinnosti v plnom rozsahu, a to až do doby kedy výpoveď nadobudne účinnosť
- 9.7 Za činnosti riadne uskutočnené do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu nákladov, ktoré vynaložil pri plnení svojho záväzku, vrátane pomernej časti zisku

- 9.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle mandanta
- 9.9 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa zmluvné vzťahy ustanoveniami Obchodného zákonníka
- 9.10 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dva exempláre

V Trenčíne

Dňa : 21.8.2017

Mandant

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

V Trenčíne

Dňa: 21.8.2017

Mandatár:

RNDr. Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva